



TRANSPORDIAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee
Kauba tn 9
71020, Viljandi, Viljandi maakond

Teie 12.05.2025 menetlus nr 134066

Meie 22.05.2025 nr 7.1-2/25/5802-4

Saeveski kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Viljandi maakonna Viljandi valla Vana-Võidu küla Saeveski kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 134066, EHR kood nr 120253705). Kinnistu (katastritunnus 89901:001:1724) asub riigitee nr 24140 km 2,26 – 3,06 kaitsevööndis. Ehitusluba antakse mitteeluhoone laiendamiseks üle 33%. Ehitusloa aluseks on SAEVESKI LAIENDAMISE tööprojekt (peaprojekterija Novacon OÜ, töö nr 1611, versioon v02 2025-05-12).

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 31.08.2016 saadetud kirjaga nr 15-2/16-00037/673 ning andnud tagasisidet Vana-Võidu saetööstuse kinnistul asuva hoone laiendamise ehitusloa eelnõule 28.05.20218 kirjaga nr 15-2/18/22507-2. Esitasite ehitusloa eelnõu kooskõlastamiseks 09.04.2025 saadetud kirjaga, mille jätsime kooskõlastamata 30.04.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/5802-2. Korduvaks kooskõlastamiseks esitatud eelnõud on täiendatud vastavalt meie kirjaga nr 7.1-2/25/5802-2 tehtud märkustele.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega: riigiteeäärne parkimine likvideeritakse ja ala haljastatakse seletuskirjas kirjeldatud ja asendiplaanil näidatud mahus enne kasutuloo väljastamist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

Lisa 1 1611_TP_AS%252BAR%252BEK%252BTO-3-01_v02_SELETUSKIRI_2025-05-12

Lisa 2 1611_TP_AS-4-01_v02_ASENDIPLAAN_2025-05-12

Andres Aasna

53231631, Andres.Aasna@transpordiamet.ee